

**Периодическое печатное издание, предназначенное для опубликования  
правовых актов органов местного самоуправления муниципального  
образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской  
области и иной официальной информации**

**Информационный бюллетень  
органов местного самоуправления  
муниципального образования  
Горенское сельское поселение  
Карсунского района Ульяновской области**

**от 14.11.2024 № 7**

Издается с 2017 года

Экз.: №2

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КАРСУНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

с. Татарские Горенки

14.11.2024 г.

№ 21

экз. №

**«О проекте изменений и дополнений в Устав муниципального образования  
Горенское сельское поселение Карсунского района  
Ульяновской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области р е ш и л:

Опубликовать проект следующих изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области, принятый решением Совета депутатов муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области от 25.12.2019 № 39 «О принятии Устава муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области» в срок до 16.11.2024:

1. Внести в Устав муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области, принятый решением Совета депутатов муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области от 25.12.2019 № 39 «О принятии Устава муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области», следующие изменения:

1) статью 8 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) осуществление учёта личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.»;

2) статью 10 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Органы местного самоуправления поселения вправе выступать соучредителями межмуниципального печатного средства массовой информации и сетевого издания.»;

3) в части 1 статьи 12 слова «выделенных поселению на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств» заменить словами «субвенций, предоставленных бюджету поселения в целях финансового обеспечения осуществления соответствующих полномочий»;

4) часть 2 статьи 32 дополнить пунктом 10<sup>2</sup> следующего содержания:

«10<sup>2</sup>) приобретения им статуса иностранного агента.».

Глава муниципального образования  
Горенское сельское поселение  
Карсунского района  
Ульяновской области

Г.Х.Абдулина

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КАРСУНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

с. Татарские Горенки

14.11.2024 г.

№ 22  
экз.№

**О налоговых льготах на территории муниципального образования  
Горенское сельское поселение Карсунского района  
Ульяновской области**

В соответствии с частью 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области р е ш и л:

1. 1. Установить, что физические лица, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области, налоговая база по которым определяется с учетом особенностей статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, признаваемых объектами налогообложения по налогу на имущество физических лиц (далее – физические лица собственники объектов имущества, налог соответственно), в отношении указанных объектов недвижимого имущества, имеют право на применение налоговой льготы по налогу, подлежащему уплате в бюджет муниципального образования Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области за налоговые периоды 2025, 2026 и 2027 годов при условии, что сведения о кадастровой стоимости таких объектов недвижимого имущества, внесённые в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащие применению с 1 января 2025 года, превышают кадастровую стоимость таких объектов недвижимости, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежали применению до 1 января 2025 года на 15 и более процентов, в размере, по основаниям и в порядке, установленными пунктами 2 - 6 настоящего решения.

2. Размер налоговой льготы, установленной пунктом 1 настоящего решения, рассчитывается по следующим формулам:

1) за налоговый период 2025 года:

$НЛ25 = Н2025 - Н2024 \times 1,15$ , где:

НЛ25 – размер налоговой льготы по налогу, на который уменьшается сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2025 года;

Н2024 – сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2024 года в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежат применению до 1

января 2025 года;

$H_{2025}$  – сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2025 года в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежат применению с 1 января года налогового периода;

2) за налоговый период 2026 года:

$НЛ_{26} = H_{2026} - ННЛ_{2025} \times \underline{1,15}$ , где:

$НЛ_{26}$  – размер налоговой льготы по налогу, на который уменьшается сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2026 года;

$H_{2026}$  – сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2026 года в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежат применению до 1 января 2025 года;

$ННЛ_{2025}$  - сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2025 года в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежат применению с 1 января года налогового периода, с учётом налоговой льготы по налогу, размер которой рассчитан за 2025 год;

3) за налоговый период 2027 года:

$НЛ_{27} = H_{2027} - ННЛ_{2026} \times \underline{1,15}$ ; где:

$НЛ_{27}$  – размер налоговой льготы по налогу, на который уменьшается сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2027 года;

Н2027 – сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества, исчисленная за налоговый период 2027 года в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежат применению до 1 января 2025 года;

ННЛ2026 - сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет МО Горенское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области физическим лицом - собственником объекта недвижимого имущества исчисленная за налоговый период 2026 года в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости и подлежат применению с 1 января года налогового периода, с учётом налоговой льготы по налогу, размер которой рассчитан за 2026 год.

Значения элементов Н2024, Н2025, Н2026 и Н2027 рассчитываются без учёта налоговых льгот по налогу, право на применение, которых предоставлено физическому лицу - собственнику объекта недвижимого имущества, в соответствующих налоговых периодах.

3. Налоговая льгота по налогу, установленная настоящим решением применяется при условии, что кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества, внесённая в Единый государственный реестр недвижимости, подлежащая применению с 1 января 2025 года, превышает кадастровую стоимость этих объектов недвижимого имущества, внесённую в Единый государственный реестр недвижимости подлежащую применению до 1 января 2025 года, на 15 процентов и более.

4. Право физического лица - собственника объекта недвижимого имущества на применение налоговой льготы по налогу, установленной настоящим решением, прекращается с первого числа налогового периода, в котором объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего решения, исключен из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденного правовым актом исполнительного органа Ульяновской области, уполномоченного на определение перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем

по истечении одного месяца со дня официальному опубликованию.

Глава муниципального образования  
Горенское сельское поселение  
Карсунского района Ульяновской области

Г.Х.Абдулина

Адрес редакции :433225, с. Татарские Горенки, ул. Центральная д. 55 т 8(84246)  
98-134

Ответственный за выпуск: Решетников Д.М. тираж 21 экземпляр

